

*SURAT KUASA AHLI WARIS*

Kami yang bertanda tangan di bawah ini, kami para ahli waris dari Almarhum \_\_\_\_\_ :

1. Nama lengkap : \_\_\_\_\_

Nomor KTP : \_\_\_\_\_

Tempat, tanggal lahir : \_\_\_\_\_

Pekerjaan : \_\_\_\_\_

Hubungan dengan Almarhum : (Bisa diisi dengan anak kandung, saudara kandung, dll.)

Alamat lengkap : \_\_\_\_\_

2. Nama lengkap : \_\_\_\_\_

Nomor KTP : \_\_\_\_\_

Tempat, tanggal lahir : \_\_\_\_\_

Pekerjaan : \_\_\_\_\_

Hubungan dengan Almarhum : (Bisa diisi dengan anak kandung, saudara kandung, dll.)

Alamat lengkap : \_\_\_\_\_

3. Nama lengkap : \_\_\_\_\_

Nomor KTP : \_\_\_\_\_

Tempat, tanggal lahir : \_\_\_\_\_

Pekerjaan : \_\_\_\_\_

Hubungan dengan Almarhum : (Bisa diisi dengan anak kandung, saudara kandung, dll.)

Alamat lengkap : \_\_\_\_\_

Selanjutnya disebut sebagai Pemberi Kuasa

Dengan ini memberikan KUASA kepada:

Nama lengkap : \_\_\_\_\_

Nomor KTP : \_\_\_\_\_

Tempat, tanggal lahir : \_\_\_\_\_

Hubungan dengan pemberi kuasa : (Bisa diisi dengan anak kandung, saudara kandung, dll.)

Pekerjaan : \_\_\_\_\_

Alamat lengkap : \_\_\_\_\_

Yang selanjutnya disebut sebagai Penerima Kuasa

Kami sebagai pemberi kuasa menyatakan memberikan kuasa atau wewenang kepada penerima kuasa untuk mengurus penjualan harta waris peninggalan Almarhum \_\_\_\_\_ yang meninggal pada tanggal \_\_\_\_\_.

Adapun harta peninggalan yang dimaksud berupa:

Sebidang tanah dan rumah yang berdiri di atasnya dengan Sertifikat Hak Milik (SHM) nomor \_\_\_\_\_ atas nama \_\_\_\_\_.

Luas tanah adalah \_\_\_\_\_ meter persegi sementara rumah yang berdiri di atasnya seluas \_\_\_\_\_ meter persegi.

Tanah dan rumah tersebut berlokasi di \_\_\_\_\_ (isi dengan alamat jelas).

Adapun batas-batas tanah dan rumah tersebut adalah di sebelah barat adalah \_\_\_\_\_, sebelah timur adalah \_\_\_\_\_, sebelah utara adalah \_\_\_\_\_, dan di sebelah selatan adalah \_\_\_\_\_.

Kami juga memberikan kuasa kepada penerima kuasa untuk menandatangani Akta Jual Beli Tanah, menerima uang pembayaran, membuat tanda bukti pembayaran (kuitansi), melakukan tindakan hukum dengan pihak ketiga sehubungan dengan harta warisan, serta melakukan tindakan lain yang dianggap perlu.

Demikian surat kuasa ini kami buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : \_\_\_\_\_

Pada tanggal : \_\_\_\_\_

Pemberi kuasa : 1. \_\_\_\_\_ (nama lengkap, tanda tangan asli, dan materai asli)

2. \_\_\_\_\_ (nama lengkap, tanda tangan asli, dan materai asli)

3. \_\_\_\_\_ (nama lengkap, tanda tangan asli, dan materai asli)

Penerima kuasa : \_\_\_\_\_ (nama lengkap, tanda tangan asli, dan materai asli)

Saksi : 1. \_\_\_\_\_ (nama lengkap dan tanda tangan asli)

2. \_\_\_\_\_ (nama lengkap dan tanda tangan asli)

Mengetahui,

Lurah Desa \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Camat Kecamatan

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(nama lengkap dan stempel resmi)

(nama lengkap dan stempel resmi)