

- ตัวอย่าง -

นิติบุคคลอาคารชุด
ที่อยู่
โทรศัพท์ โทรสาร

ที่/.....

วันที่ เดือน พ.ศ.....

เรื่อง หนังสือรับรองการปลอดหนี้

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา.....

ด้วยพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 มาตรา 29 วรรคสองกำหนดไว้ในกรณีที่มีผู้ขอจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุด พนักงานเจ้าหน้าที่จะรับจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมได้ เมื่อห้องชุดดังกล่าวปลอดจากหนี้อันเกิดจากค่าใช้จ่ายตามมาตรา 18 โดยต้องมีหนังสือรับรองการปลอดหนี้คราวที่สุดจากนิติบุคคลอาคารชุดมาแสดง

นิติบุคคลอาคารชุด.....
โดย..... ซึ่งได้รับการแต่งตั้งให้เป็นผู้จัดการ / ผู้จัดการชั่วคราว
จึงขอรับรองว่า นาย/นาง/น.ส./บริษัท
ผู้ถือกรรมสิทธิ์ใน ห้องชุดเลขที่ อาคาร
ไม่มีหนี้อันเกิดจากค่าใช้จ่ายตามมาตรา 18 ค้างชำระต่อนิติบุคคลอาคารชุด
แต่อย่างใด และหนังสือรับรองฉบับนี้ มีผลใช้รับรองการปลอดหนี้ ถึงวันที่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ลงชื่อ

(.....)

ผู้จัดการ / ผู้จัดการชั่วคราว ของ

นิติบุคคลอาคารชุด

หรือ

ลงชื่อ

นาย/นาง/นางสาว..... ผู้ดำเนินการแทน

บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด

ผู้จัดการ / ผู้จัดการชั่วคราว